

РЕФЕРЕНС-ЛИСТ

актуален на 01.05.2020г

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	ПОКАЗАТЕЛИ КОМПАНИИ
Наименование компании	Общество с ограниченной ответственностью «Инновационные технологии в строительстве» (сокращенное наименование ООО «ИнТехСтрой»)
ОГРН	1157232020274
ИНН	7203345204
КПП	720301001
Сайт компании	www.intekhstroy.ru
Учредительные документы	Имеются в полном объеме (направляются по запросу)
Идея создания проектной организации, не похожей на проектный институт в стандартном его понимании, но выполняющая полный комплекс проектно-изыскательских работ не уступая крупным игрокам рынка	<p>В 2015г., когда кризис в России был в самом разгаре и крупные проектные институты начали испытывать серьезные сложности с поиском объемов работ, налогообложением, операционными затратами, падением заработных плат персонала и текущей кадровой резерва, нам пришла идея создать компанию, которая была бы довольно гибкой в таких сложных рыночных условиях и при этом эффективно отвечала требованиям заказчиков по срокам и качеству выполняемых работ, исполнителям-проектировщикам по размеру заработной платы и была прозрачной для налоговых органов РФ.</p> <p><u>Ключевые факторы компании:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • коммуникабельность руководящего звена и ГИПов; • соблюдение сроков и повышение качества работ от проекта к проекту; • пропагандируем и придерживаемся свободного и удаленного графика работы проектного персонала; • своевременные расчеты по обязательствам, включая заработную плату и оплату налоговых сборов; • не имеем неквалифицированный персонал, в команде на проекте всегда специалисты высокого уровня; • действует система мотивации исполнителей-проектировщиков, позволяющая значительно увеличивать заработную плату при качественно и своевременно выполненной работе; • гибкая система формирования команды на проект, включая специалистов любых специфических направлений; • команда ИнТехСтрой параллельно работает по новым направлениям, что повышает дух команды и целеустремленность к развитию и улучшению.

История создания в компании подразделения по инженерным изысканиям	<p>В 2017г. наш основной заказчик Салым Петролеум Девелопмент Н.В. провел дополнительную аккредитацию ООО «ИнТехСтрой» по снижению рисков в сотрудничестве и повышения доверия при выполнении полного комплекса проектно-изыскательских работ. До этого момента инженерные изыскания для собственных объектов проектирования выполнялись субподрядными организациями.</p> <p>Для ООО «ИнТехСтрой» было предложено рассмотреть возможность развития в области инженерных изысканий и организации собственного подразделения по инженерным изысканиям для выполнения работ на объектах заказчика.</p> <p>ООО «ИнТехСтрой», на тендерной основе, получило первый объект «Обустройство куста скважин» под инженерные изыскания в декабре 2017г. и успешно выполнило работу до 15.02.2018г.</p> <p>За 2018г. выполнено 15 объектов, работы по инженерным изысканиям продолжают, ведется расширение заказчиков.</p>
СРО на проектирование	<p>Некоммерческое партнерство «Межрегиональное объединение специализированных проектных организаций «Стройспецпроект», Протокол № 96 от 23 июня 2017г.</p> <p><i>(выписка из Реестра расположена на сайте, на «Главной» страничке, актуальная направляется по запросу на нужную дату)</i></p> <p>Плановая проверка проведена 21.06.2019г., Акт очередной проверки №6 984 от 07 мая 2019г.</p>
СРО на инженерные изыскания	<p>Ассоциация «Объединение изыскателей «ГеоИндустрия», Протокол № 0242-01 от 28 ноября 2017г.</p> <p><i>(выписка из Реестра расположена на сайте, на «Главной» страничке, актуальная направляется по запросу на нужную дату)</i></p> <p>Плановая проверка проведена, Акт очередной проверки № 0242-04-19 от 02 апреля 2019г.</p>
Система менеджмента качества (СМК)	<p>ISO 14001-2015; ISO 9001-2015; OHSAS 18001-2007</p> <p>Плановая проверка проведена 06.2019г.</p>
Специалисты в Реестре НОПРИЗ	<p>Внесены в Реестр НОПРИЗ 4 человека в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования</p> <p><i>(Уведомления о включении специалистов в Реестр НОПРИЗ, расположены на сайте, на «Главной» страничке, направляются по запросу, по каждому специалисту)</i></p>
ФСБ, Картография	ООО «ИнТехСтрой» не имеет разрешительных документов
Маркшейдерия	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ, имеет лицензию
Землеустройство	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ
Комплексные инженерные изыскания:	
- геодезия	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ
- геология	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ
- геофизика	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ
- экология	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ
Обследование территории на наличие взрывоопасных предметов (ВОП)	ООО «ИнТехСтрой» не выполняет данный вид работ
Археология	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ, подготовит отчет историко-культурных изысканий. Экспертиза отчета с привлечением экспертных организаций.
Поисково-разведочные работы ОПИ	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ
Регистрация запасов ОПИ	ООО «ИнТехСтрой» выполняет данный вид работ
Заключение Гос.экспертизы по объектам проектирования	<p>Отрицательных заключений (ГГЭ, НГЭ, ЭПБ) – НЕТ</p> <p>Положительные заключения НГЭ, ЭПБ имеются <i>(направляются по запросу)</i></p> <p>Положительные заключения ГГЭ имеются <i>(направляются по запросу)</i></p>

Заключение Гос.экспертизы по объектам инженерных изысканий	Отрицательных заключений (ГГЭ, НГЭ, ЭПБ) – НЕТ Положительные заключения НГЭ, ЭПБ имеются (направляются по запросу) Положительные заключения ГГЭ имеются (направляются по запросу)
Рекомендации заказчиков	<u>Отзывы:</u> (направляются по запросу) АО «Мессояханефтегаз» (ПАО «Газпром нефть») ООО «Югранефтегазпроект» Салым Петролеум Девелопмент Н.В. ООО «РН-Уватнефтегаз»(ПАО Роснефть) ООО «ЛУКОЙЛ-Инжиниринг» (НК ЛУКОЙЛ) ООО НПО "Технологии нефти и газа"
Выполнение объектов проектирования	Количество запроектированных объектов различной сложности (Новое строительство, ТПР, Реконструкция, Промышленный дизайн), подробнее возможно ознакомиться на сайте, путь: <ul style="list-style-type: none"> • Главная / Объекты выполненных работ 2016 – 13 объект (оборот 14 млн.р.) 2017 – 31 объектов (оборот 38 млн.р.) 2018 – 21 объект (оборот 79 млн.р.) 2019 – 13 объектов (оборот 31,55 млн.р.) 2020 – план 21 объектов (план по обороту 90 млн.р.) включая инженерные изыскания
Выполнение объектов инженерных изысканий	Количество изысканных объектов проектирования различной сложности (Новое строительство, ТПР, Реконструкция, Промышленный дизайн), подробнее возможно ознакомиться на сайте, путь: <ul style="list-style-type: none"> • Главная / Объекты выполненных работ 2018 – 8 объектов (оборот 17,9 млн.р.) 2019 – 12 объектов (оборот 26,08 млн.р.) 2020 – план 12 объектов (план по обороту 30 млн.р.)
Лаборатория неразрушающего контроля	Свидетельство об аттестации № №27А140003 от 06.04.2018г. (направляется по запросу) <u>Области аттестации ЛНК:</u> - объекты котлонадзора; - системы газоснабжения; - оборудование нефтяной и газовой промышленности. <u>Виды неразрушающего контроля:</u> - ультразвуковой; - радиографический; - проникающими веществами; - визуальный и измерительный. <u>Виды деятельности ЛНК при контроле оборудования и материалов:</u> - при изготовлении, строительстве, монтаже; - при ремонте, реконструкции, техническом перевооружении; - при эксплуатации и техническом диагностировании.
Техника и оборудование	Справка МТР собственных и арендованных и их локализация (направляется по запросу)
Персонал	Справка об опыте, квалификации персонала (направляется по запросу)
Постоянные партнеры при выполнении специфических работ и для усиления ресурсов	ООО «ИнТехСтрой» имеет надежных Партнеров по смежным и специфическим работам. Постоянно расширяет круг взаимодействия и сферы деятельности с Партнерами.